

Baubeschrieb 20.05.2026

E I N G A N G

26. Mai 2026

Neubau Dachgaube und Ausbau Dachstock

EigentümerIn:

Streit- Fritsche Edith, Bergstrasse 3, 8259 Kaltenbach

GesuchstellerIn:

Sherpa Lilliane, Bergstrasse 3, 8259 Kaltenbach

- Bei dem Projekt handelt es sich um Ausbau vom bestehenden Dachstock und eine neue Gaube mit einem Satteldach
- Die Holzkonstruktion der Gaube bleibt Natur und sichtbar
- Die Gauben Fenster werden zurückgesetzt, das ein Balkon entsteht
- Die Seitenwände der Gauben werden mit Festverglasungen und Kupfer geschlossen
- Fenster werden aus Kunststoff in weiss
- Blecharbeiten werden an den bestand angepasst und werden aus Kupfer
- Das Dach wird mit Braunen Muldenziegel eingedeckt, wie der Bestand auch schon ist.
- Mit dem Ausbau wird ein Generationenhaus möglich. Im ausgebauten Dachstock entsteht eine kleine Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, die Dämmung im Dach wird erneuert, die bestehenden Aussenwände sind schon gedämmt.
- Die Giebelwand an das angrenzende Haus hat schon eine Backsteinwand die als Brandschutzwand genügt.

Der Projektverfasser

HZ Kämpf Raperswilen AG



Gesuchsteller/In



Datum: 22.05.2026